Информация на заседание Котовской районной Думы по вопросу:

« О направлениях деятельности, эффективности работы отдела по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды»

***1.Сельское хозяйство***

Для нашего района сельское хозяйство является важной отраслью экономики. Для обеспечения роста производства сельскохозяйственной продукции отделом по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды была разработана муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2017-2020 годы».

Программа разработана в соответствии с Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=B8E99973E69221FF685E92BED79C01C558BDEEFAE1B321AC67D739CEBDS4JDG)ом от 29 декабря 2006 г. N 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства", постановлением Администрации Волгоградской области от 26.12.2016 № 743-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия».

В районе сельскохозяйственным производством занимаются 43 организаций и индивидуальных предпринимателей. Сельскохозяйственные предприятия района специализируются на производстве зерновых, зернобобовых и масличных культур, производстве молока и мяса.

В 2017 году площадь пашни составила 139,4 тыс. га, обрабатываемая пашня составила 67,4 тыс. га или 48,3% от общей площади. Площади посевов сельскохозяйственных культур в текущем году в хозяйствах всех категорий составили 50254га, что на 11,1 % выше уровня прошлого года. При этом посевы зерновых культур по сравнению с 2016 годом увеличились на 5224 га, а технические культуры сократились на 603 га. Зерновых и зернобобовых культур засеяно 32105 га, в том числе: площадь озимых составила 16624 га, яровые культуры посеяны на площади – 15481 га, площадь технических культур составляет 12520 га.

В начале 2017 года главой администрации Котовского муниципального района подписано Соглашение с комитетом по сельскому хозяйству Волгоградской области. В целом по району целевые показатели по сохранению размера посевных площадей, занятых зерновыми, зернобобовыми и кормовыми культурами выполнены на 123 %, по производству зерна и зернобобовых в 2,5 раза.

Валовой сбор зерновых культур составляет 62,8 тыс. тонн, при взятых обязательствах, 25,0 тыс. тонн. Средняя урожайность зерновых культур в районе составляет – 20,4 ц/га.

Наивысшая урожайность зерновых культур была получена в Агрофирме «Восход» - 29,1 ц/га, Агрофирме «Раздолье» – 28,2 ц/га, в том числе озимые зерновые- 33,5 ц/га, СПК «Хлебороб» – 27,2 ц/га, в том числе озимые – 40,3 ц/га.

В 2017 году объем производства сельскохозяйственной продукции во всех категориях хозяйств в действующих ценах составил 1869,1 млн. рублей, что на 19 процентов выше объема продукции, произведенной в 2016 году.

Из общего объема продукции сельского хозяйства на долю сельскохозяйственных организаций приходится 50,8%, хозяйств населения 45,7%, крестьянских хозяйств 3,5%.

На территории Котовского района осуществляют деятельность три крупных сельскохозяйственных предприятия:

на территории Мокроольховского сельского поселения - это АО «Агрофирма «Раздолье», численность работников 91 человек, специализируется на выращивание продукции растениеводства и животноводства. Площадь пашни составляет 19 тыс. га;

на территории Мирошниковского сельского поселения- это СПК (колхоз) «Хлебороб», численность работников 93 человек. Занимается производством животноводческой и растениеводческой продукции. Площадь пашни составляет 10,934 тыс. га;

на территории Попковского сельского поселения производство зерновых и технических культур осуществляет ООО «Агро-ЮГ», численность работающих 19 человек, в обработке находится более 5,0 тыс. га земли.

В 2017 году поголовье крупного рогатого скота во всех категориях хозяйств составило 7494 головы. Надой на одну фуражную корову в крупных и средних организациях - 3414 кг. Во всех категориях хозяйств было произведено молока 13,3 тыс. тонн, что на 3,7 процентов больше, чем в 2016 году.

В 2017 году произведено скота и птицы на убой в живом весе - 2218тонн*.* Увеличение производства животноводческой продукции планируется за счет повышения уровня продуктивности животных, приобретения племенного скота, улучшения условий содержания и кормления.

Для своевременного и качественного выполнения всего объема сельскохозяйственных работ хозяйства постоянно ведут модернизацию производства. Так за 2017 год было приобретено 7 зерноуборочных комбайнов, 1 кормоуборочный комбайн, 3 трактора, 2 опрыскивателя самоходных, 1 автомобиль Камаз, 7 наименования сельскохозяйственного инвентаря Всего на сумму 109,3 млн. рублей.

Работа отдела по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды в 2017 году по исполнению полномочий по созданию условий для развития сельского хозяйства велась по следующим направлениям:

- предоставление информационно-консультационных услуг сельскохозяйственным товаропроизводителям Котовского муниципального района. Специалисты отдела по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды оказывали помощь в подготовке документов для получения государственной поддержки (субсидии).

Сельскохозяйственные товаропроизводители Котовского муниципального района принимали участие в 7 видах государственной поддержки, (в совокупности по всем видам субсидий) по которым были подписаны Соглашения о выполнении показателей результативности использования субсидий.

Получено сельхозтоваропроизводителями района за 2017 год государственной поддержки (субсидии) в размере 21762,051 тыс.руб., в том числе из федерального бюджета 17441,57 тыс.руб. и 4320,481 тыс.руб. из областного бюджета.

- заключение Соглашений для получения государственной поддержки. Соглашениями предусматривается рост производства сельскохозяйственной продукции, заработной платы.

- работа по поиску инвесторов в агропромышленный комплекс Котовского муниципального района. Основными инвестиционными проектами в сельском хозяйстве являются:

организация фермы по выращиванию крупного рогатого скота и мелкого рогатого скота» с объемом инвестиций 100,2 млн. руб. и созданием 15 рабочих мест. Инвестор ООО «КФХ «Мясников». Проект реализуется с 2014 года на территории Купцовского сельского поселения. Основным продуктом является производство высококачественного мяса крупного рогатого скота и мелкого рогатого скота. С начала реализации проекта объем инвестиций составил около 56,5 млн. рублей. Для реализации проекта инвестору предоставлены в аренду земельные участки общей площадью 17,0 тыс. га. Поголовье скота в хозяйстве ежегодно растет и на 1 января 2018 года составило: 449 головы крупного рогатого скота, поголовье мелкого рогатого скота - 4718 голов.

В 2017 году продолжили реализацию инвестиционных проектов начинающие фермеры:

на территории городского поселения г. Котово ИП Глава КФХ Кудрявцев С.В. с инвестиционным проектом «Строительство фермы на 40 голов КРС мясного направления»;

на территории Купцовского сельского поселения ИП Глава КФХ Пичурин А.Г. – «Организация молочного животноводства и производство твердых сыров» и ИП Глава КФХ Кряжев А.А.- «Организация овощеводства открытого грунта».

В 2017 году получил грант на поддержку начинающих фермеров ИП глава КФХ Серенко А.А. в размере 1500 тыс.руб. на инвестиционный проект по разведению крупного рогатого скота мясного направления.

- работа по вовлечению в экономический оборот необрабатываемых земель. В 2017 году в сельскохозяйственный оборот вовлечено 9268 га сельскохозяйственных угодий, в т.ч. 3910 га пашни. Под урожай 2018 года посеяно 20,6 тыс. га озимых, что на 3,0 тыс. га больше предыдущего года.

- консультирование специалистов хозяйств по вопросам агрономии (контроль за соблюдением технологии, своевременности выполнения технологический операций). С этой целью специалисты отдела выезжали непосредственно на поля;

- проведение совещаний, комиссий.

В 2017 году проводились плановые совещания с руководителями сельскохозяйственных предприятий с различными повестками дня. Активно работали комиссии по земельным вопросам, по подготовке и проведению весеннего сева, заготовке кормов и уборке урожая, комиссии по ЧС, комиссии по налогам и сборам.

Перед началом уборочной компании специалистами отдела по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды был организован и проведен « День поля». Основной целью мероприятия является обмен опытом тружеников полей. Помимо этого, «День поля» позволяет его участникам лично увидеть и сравнить посевы непосредственно в полевых условиях, поделиться секретами мастерства и попробовать вместе найти оптимальные методы работы.

В целях усиления мотивации работников агропромышленного комплекса на достижение высоких результатов в производстве продукции, повышения производительности труда специалистами отдела по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды были разработаны условия соревнования в отраслях растениеводства и животноводства в 2017 году, которые утверждены постановлением администрации Котовского муниципального района от 20 декабря 2016 г. № 1820. Итоги соревнования в агропромышленном комплексе Котовского муниципального района были подведены в 4 квартале 2017 года.

- активное участие совместно с ветеринарными службами в мероприятиях по недопущению распространения особо опасных заболеваний животных на территории Котовского муниципального района.

- организация закупки семян, внедрение новых сортов и гибридов в производство.

***II. Владение, пользование и распоряжение земельными участками, находящимися в государственной (неразграниченной) собственности и в муниципальной собственности Котовского муниципального района***

Полномочия по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной (неразграниченной) собственности и в муниципальной собственности Котовского муниципального района (за исключением земель, расположенных на территории городского поселения г. Котово) осуществляет отдел по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды администрации Котовского муниципального района. С целью реализации возложенных полномочий отдел по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды осуществляет разработку проектов постановлений администрации Котовского муниципального района, различных соглашений, разрешений, договоров аренды и купли-продажи земельных участков.

На 01.01.2018г. в реестре договоров аренды земельных участков числится 1697 договор.

В 2017 году были заключено 119 договоров аренды земельных участков на общую площадь 7 177,34 га, в том числе 71 договор из земель сельскохозяйственного назначения на общую площадь 7 155,4 га, 8 договоров из земель промышленности на общую площадь 2,8 га, заключено 12 соглашений об установлении сервитутов в отношении земельных участков на общую площадь 62,44 га, выдано 9 разрешений на использование земель, находящихся в государственной (неразграниченной) собственности на общую площадь 1934,32 га.

Подготовлено 439 проектов постановлений администрации Котовского муниципального района о предварительном согласовании предоставления земельных участков, утверждении схем границ земельных участков, расторжении договоров аренды, и т.д.

В течение 2017 года юридическим и физическим лицам было подготовлено и выдано **1644 расчета арендной платы**.

**В рамках действующего законодательства отдел по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды осуществляет деятельность по следующим направлениям:**

1. ***Проведение процедуры передачи в аренду земельных участков, находящихся в государственной (неразграниченной) собственности, а также земельных участков находящихся в муниципальной собственности:***

В соответствии со ст. 3.3. Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Порядком расчета арендной платы за земельные участки, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 22.08.2011г. № 469-п, 05.04.2012г. № 7-РД «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и утверждении коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена» и другими нормативно-правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации, проводилась работа по оформлению договоров аренды земельных участков, а также осуществлялся контроль за поступлением денежных средств в бюджет Котовского муниципального района.

**По состоянию на 01.01.2018г.** в Котовском муниципальном районе действовало **1697 договоров аренды земельных участков** общей площадью **58862,76 га,** из них **412** - с юридическими и **1285** - с физическими лицами. Из общего количества договоров аренды – 278 договоров на земельные участки категории земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 57696,16 га.

Начисления арендной платы по указанным договорамсоставили **11 476,6 тыс. руб., в том числе в бюджет Котовского муниципального района** **8328,88 тыс.руб.**

Поступления в консолидированный бюджет Котовского муниципального района от аренды земельных участков в 2017 году составили **13414,69** **тыс. рублей**, **в том числе в бюджет Котовского муниципального района 10474,38 тыс.руб.**, что на 50 % больше, чем в 2016 году.

***2. Осуществление претензионно-исковой работы по взысканию задолженности за аренду земельных участков, находящихся в государственной (неразграниченной) собственности, а также земельных участков находящихся в муниципальной собственности:***

Отделом по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды администрации Котовского муниципального района в 2017 году проведена следующая претензионно-исковая работа:

- направлено 427 претензий арендаторам земельных участков для взыскания задолженности на общую сумму 5 995,39 тыс.руб., из них удовлетворено 299 претензий на общую сумму 3 532,90 тыс.руб.;

- направлено 72 иска о взыскании задолженности на общую сумму 2 632,77 тыс.руб., удовлетворено 48 исков на общую сумму 2 089,58 тыс.руб.

- списано задолженности невозможной к взысканию на общую сумму 410,0 тыс.руб.

Планируемые поступления арендной платы за земельные участки в бюджет Котовского муниципального района на 2018-2020 г.г.:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | КБК | 2018 год, тыс.руб. | 2019 год, тыс.руб. | 2020 год, тыс.руб. |
| 1 | 90211105025050000120 | 1131,6 | 1200 | 1200 |
| 2 | 90211105013130000120 | 4105,2 | 4200 | 4200 |
| 3 | 90211105013050000120 | 5339,51 | 5400 | 5400 |
| Итого | | 10576,31 | 10800 | 10800 |

В 2017 году было заключено 47 договоров купли-продажи земельных участков на общую площадь **17,34 га.**  Поступления денежныхсредств от продажи земельных участков составили **3964,2 тыс. руб., в том числе в бюджет Котовского муниципального района 2999,7 тыс.руб.**, что в 7 раз больше, чем в 2016 году.

3. ***Реализация мероприятий по разграничению государственной собственности на землю.***

В 2017 году в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" отделом по сельскому хозяйству, землепользованию и охране окружающей среды проводилась работа по разграничению государственной собственности на землю.

В результате проделанной работы межмуниципальным отделом Росреестра Волгоградской области по Котовскому и Даниловскому районам в 2017 году зарегистрировано право собственности за Котовским муниципальным районом на **32 земельных участка**, общей площадью – **2404 га**, (в 2016 году - на **12 земельных участков**, общей площадью – **3482 га**).

4. ***Организация и проведение торгов (аукционов) по реализации и сдаче в аренду земельных участков, находящихся в государственной (неразграниченной) собственности, а также земельных участков находящихся в муниципальной собственности:***

В соответствии со статьей со ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса организовано и проведено **38 аукционов** на право заключения договоров аренды земельных участков (в 2016 году - **9 аукционов**) общей площадью **2259 га**. Размер годовой арендной платы за указанные земельные участки составил **1 149 тыс.руб. (**в 2016 году **– 1107 тыс.руб.)**.

5. ***Осуществление работ по обследованию земельных участков сельскохозяйственного назначения на предмет их использования:***

Работы по обследованию территорий Котовского муниципального района осуществляются комиссией, созданной на основании постановления администрации Котовского муниципального района от 23 июня 2011 года № 1615 «О создании комиссии по рассмотрению вопрос повышения эффективности использования и оборота земель на территории Котовского муниципального района Волгоградской области», совместно с главами сельских поселений.

В 2017 году комиссией обследовано 96 земельных участков общей площадью 18634 га на предмет использования в сельскохозяйственном производстве. Выявлены 74 неиспользуемых земельных участка общей площадью 14788 га. В настоящее время проводятся работы по установлению места жительства граждан, не использующих земельные участки, с целью понуждения их к отказу от права собственности. По материалам, направленным в Котовский отдел Росреестра, наложены штрафы в размере 100 тыс. руб. Целью проводимых обследований является вовлечение неиспользуемых земельных участков в сельскохозяйственный оборот.

В 2018 году работы по обследованию территорий Котовского муниципального района будут продолжены.

**III. *Охрана окружающей среды***

Один из жизненно-важных критериев: обеспечение права на благоприятную окружающую среду. Наше благополучие начинается с того, что нас окружает. Мы должны решать задачи, связанные  с сохранением и развитием территорий, это одно из направлений нашей работы.   
 2017 год объявлен Президентом России В.В. Путиным Годом экологии и особо охраняемых природных территорий в Российской Федерации.

В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки на территории Котовского муниципального района Волгоградской области и в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 05.01.2016г. постановлением администрации Котовского муниципального района от 07 марта 2017 года № 335 утвержден план основных мероприятий в Котовском муниципальном районе на 2017 год в рамках проводимого в Российской Федерации Года экологии. В план включено 61 мероприятие различной направленности. Часть запланированных мероприятий связана с озеленением и благоустройством территории Котовского муниципального района.

В рамках реализации экологической акции «Посади дерево» были охвачены следующие объекты:

- в городском поселении г. Котово в парке им. Шумлянского при участии нефтяной компании АО «РИТЕК» были высажены более десяти видов деревьев и кустарников в количестве 65 шт., приобретенных в Камышинском питомнике.

- прошла акция по озеленению ул. Победы в г. Котово в результате которой были высажены 20 елочек, различной породы, стоимость проекта составила 100 тыс. рублей.

- аллея по ул. Мира, район гостиницы «Газовик». По данному объекту была проведена работа по расчистке территории от дикорастущих деревьев и кустарников, были высажены саженцы клена остролистного в количестве 75 шт. Так же проведена планировка участка для дальнейшей высадки саженцев акации в количестве 155 шт.

- аллея по ул. Победы (в границах ул. 60 лет ВЛКСМ и территории Котельной №6) Были высажены саженцы клена остролистного в количестве 25 шт.

- семьями опекунов и работниками детского дома «Капелька» высажены саженцы каштана в количестве 10 шт. в границах ограждения детского дома «Капелька» по ул. Победы. На территории детского дома проводились работы по очистке территории, были высажены цветы, кустарники и плодово-ягодные деревья.

- на территории детской площадки, расположенной по ул. Степной г. Котово были высажены саженцы акации, клена и ясеня в количестве 30 шт., акция прошла при участии председателя ТОС «Альтернатива» и учащихся МБОУ СШ №6 г. Котово.

В целях наведения и поддержания санитарного порядка на берегах водоемов, развития общественной активности и бережного отношения граждан к природе в рамках ежегодной всероссийской акции «Чистый берег» 19 апреля 2017 года на территории Котовского муниципального района были проведены мероприятия по очистке берегов водных объектов в местах неорганизованного отдыха от мусора. В акции приняли участие 424 человека, было охвачено 17 водоемов, протяженность береговой территории составила 12070 м. собрано 23 куб. м. мусора.

29 апреля в рамках Всероссийского экологического субботника «Зеленая Россия», на территории Котовского муниципального района прошли мероприятия по озеленению территории, очистке от бытового мусора парков, скверов и придомовых участков, зон вблизи населенных пунктов. Особое внимание было уделено приведению в порядок памятников и мест захоронений участников Великой Отечественной войны. В субботнике приняли участие 1354 человека (сотрудники организаций, учреждений, предприятий, а также инициативные жители). Количество собранного мусора составило 34 куб.м.

В целях мониторинга состояния атмосферного воздуха в 2017 году в рамках реализации ведомственной целевой программы «Проведение мониторинга за состоянием окружающей природной среды и организация мероприятий по размещению отходов на полигоне ТБО на 2017 год» был заключен муниципальный контракт с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Волгоградской области» на отбор проб и проведение лабораторного анализа атмосферного воздуха г. Котово. В результате проведенных анализов было сделано заключение о том, что загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не обнаружено.

Начальник ОСХЗ и ООС: Л. В. Свиридова